

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 18 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
44

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων περὶ τῆς Ἱερᾶς Μονῆς Μεταμορφώσεως τοῦ Σωτήρος ἡ Ἀνδρομοναστήρου Ἰωάννης, μετοχίου τῆς Ἱερᾶς Μονῆς Κοιμήσεως Θεοτόκου Βουλγάρου, ἵνα καθίσταται ἐφικτὴ ἡ προσέλευσις τῶν προσκυνητῶν εἰς ταύτην. (Ἀναδημοσίευσις). 1

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Πεντοχωρίου Ν. Χαλκιδικῆς. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς καταθέσεως πὺλ ἐγίνα γιὰ τὴν ἀποζημίωση ἀκινήτων τὰ ὅποια ἔχουν ἀπαλλοτριωθεί γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ Α/Δ Καστελλίου καὶ κατασκευὴν ὁδοῦ πὺλ συνδέει τὸ Ἀεροδρόμιον μὲ τὴν ἐγκαταστάσει καταυλισμοῦ. 3

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς τὸν Νομὸν Ρεθύμνης (Νομ. Ταμείου Ρεθύμνης). 4

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς τὸν Νομὸν Ρεθύμνης. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ τροποποιήσεως καὶ τοπικῆς ἐπέκτασεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σάμου. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν Καβάλας. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 12Ν

(1)

*Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων περὶ τῆς Ἱερᾶς Μονῆς Μεταμορφώσεως τοῦ Σωτήρος ἡ Ἀνδρομοναστήρου Ἰωάννης, μετοχίου τῆς Ἱερᾶς Μονῆς Κοιμήσεως Θεοτόκου Βουλγάρου, ἵνα καθίσταται ἐφικτὴ ἡ προσέλευσις τῶν προσκυνητῶν εἰς ταύτην.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς πᾶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 139/71 Β. Δ/τος «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2200/40 ἄρθρον 9 ἐδάφιον 1 ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ ἄρθρον 5 τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 2/69 Κανονισμοῦ «περὶ Ἱερῶν Ναῶν, Ἑνορίων καὶ Ἐφημερίων».

3. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Φ.061/146/84980/18-8-76 ἐγγράφον τοῦ Ὑπουργείου Ἐθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων, ἀποφασίζομεν :

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέων λόγῳ δημοσίας ὠφελείας ἤτοι διὰ τὴν καθίσταται ἐφικτὴ ἡ προσέλευσις τῶν προσκυνητῶν εἰς τὴν Ἱερὰν Μονὴν Μεταμορφώσεως τοῦ Σωτήρος ἡ Ἀνδρομοναστήρου Ἰωάννης μετοχίου τῆς Ἱερᾶς Μονῆς Κοιμήσεως Θεοτόκου Βουλγάρου ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 2.057,10Μ2 ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ 16-9-76 κτηματολογικὸν διὰγράμμα τοῦ συντάξαντος τοῦτο Μηχανικοῦ Γ. Ἀγγελιοπούλου μετὰ τοῦ ἐπ' αὐτοῦ σημειουμένου κτηματολογικοῦ πίνακος δεόντως τεθεωρημένου ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Μεσσηνίας.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος ὁ Ἰωάννης Κων Κατσάρης καὶ Ἰωάννης Νικ. Κατσάρης.

*Ἀναδημοσιεύεται ὡς ἐσφαιμένως δημοσιευθεῖσα εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμ. 360/5-11-76 Φ.Ε.Κ. τ. Δ'.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ τῆς Ἱερᾶς Μονῆς Ἀνδρομοναστήρου καὶ δαπάναις τῆς Ἱερᾶς Μονῆς Κοιμη-
σεως Θεοτόκου Βουλκάνου.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυ-
βερνήσεως.

Ἐν Καλαμάτῃ τῇ 27 Ἰανουαρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

Ἀριθ. 1332

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς
Κοινότητος Πευκοχωρίου Ν. Χαλκιδικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Λαβόντες ὑπ' ὄψιν :

1. Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ Δημοτικοῦ
καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος (933/Π.Δ/τος), ἐν συνδυασμῷ
πρὸς τὰς τοιαύτας α) τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 τοῦ Νόμου 3200/
55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» β) τοῦ Β.Δ/τος
532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοι-
κητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ γ) τοῦ Β.Δ/τος 703/1970
«περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ
τῶν Ἑσωτερικῶν ἀρμοδιοτήτων», καθ' ὅς ὁ Νομάρχης
τυγχάνει ἀρμόδιος διὰ τὴν ἐγκρίσιν πράξεων τῶν δημοτι-
κῶν καὶ Κοιν. συμβουλίων «περὶ κηρύξεως ὡς ἀπαλλοτριω-
τῶν ἀκινήτων, ἀδιακρίτως τῆς ἀξίας τούτων».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 53/1976 ἀπόφασιν τοῦ Κοιν. Συμβου-
λίου Πευκοχωρίου περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως
ἀκινήτων Ἀφῶν Ἀποστόλου καὶ Ἀστερίου Σοφίου Χαρι-
κλείας γῆρας Μιχαὴλ Παπαγεωργίου, Ἀποστόλου καὶ
Δημητρίου Νικολέττου καὶ Παύλου Σερέτη.

3. Τὴν ἀπὸ 14-1-77 ἐκδοσιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 9 τοῦ
ἀπὸ 15-6-1955 Β.Δ/τος ἐκτιμητικῆς Ἐπιτροπῆς ἐξ ἧς
προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τοῦ ἀπαλλοτριουμένου ἀκινήτου ἀνέρ-
χεται εἰς δραχμὰς 51.940,1925, 11380 καὶ 15.210 ἀντι-
στοίχως.

4. Τὴν ἀπὸ 27-1-77 σύμφωνον γνωμοδότησιν τῆς Ἐπι-
τροπῆς τοῦ ἄρθρου 207 τοῦ Π.Δ/τος 933/1975, ἀποφασίζο-
μεν :

Ἐκρίνομεν τὴν ὑπ' ἀριθ. 53/1976 ἀπόφασιν τοῦ Κοινο-
τικοῦ συμβουλίου Πευκοχωρίου περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλο-
τριώσεως ἀκινήτου.

1. Ἀφῶν Ἀποστόλου καὶ Ἀστερίου Σοφίου ἐκτάσεως
103,88 τ.μ. ἀξίας 51.940 δραχ.

2. Χαρικλείας γῆρας Μιχαὴλ Παπαγεωργίου ἐκτάσεως
3,85 τ.μ. ἀξίας 1.925 δραχ.

3. Ἀφῶν Ἀποστόλου καὶ Δημητρίου Νικολέττου ἐκτάσεως
22,76 τ.μ. ἀξίας 11.380 δραχ.

4. Παύλου Γ. Σερέτη ἐκτάσεως 30,42 τ.μ. ἀξίας 15.210
δραχ.

ἦτοι συνολικῆς ἐκτάσεως 160,91 τ.μ. ἀξίας 80.455 δραχμ.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις γενήσεται ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Πευ-
κοχωρίου.

Ἡ ἀποζημιώσις βαρύνουσα τὸν ἀνωτέρω Ὁργανισμόν
ὅα καταβληθῇ συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος
797/71, μὴ ἀποκλειομένου καὶ τοῦ καθορισμοῦ τῆς διὰ
συμβιβασμοῦ.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυ-
βερνήσεως.

Ἐν Πολυγύρῳ τῇ 7 Φεβρουαρίου 1977.

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚΟΛ. ΜΗΛΑΚΙΖΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 2135 Φ. 1977

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς κατάρσεως πού ἐγινε γιὰ τὴν ἀποζη-
μίωση ἀκινήτων τὰ ὁποῖα ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ διὰ τὴν
ἐπέκτασιν τοῦ Α/Δ Καστελλίου καὶ κατασκευὴ ὁδοῦ πού
συνδέει τὸ Ἀεροδρόμιον μὲ τὶς ἐγκαταστάσεις καταυ-
λισμοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

1. Ἐχοντας ὑπόψιν τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971
γιὰ τὶς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως γνωρίζουμε στοὺς
ἐξῆς παρακάτω ἀναφερομένους.

α) Αὐτοὺς πού ἔχουν ἀποκτήσει ἢ πού ἀξιώνουν δικαιο-
ματα γιὰ ἀκίνητα ἐκτάσεως 70.230 μ² πού ἔχουν ἀπαλλο-
τριωθεῖ σύμφωνα μὲ τὴν Α.26100/8287/25-5-1975 κοινὴ
Ὑπουργικὴ ἀπόφασιν τῶν κ.κ. Ὑπουργῶν Ἑθνικῆς Ἀμύ-
νης καὶ Οἰκονομικῶν πού δημοσιεύθηκε στὸ 131/10-6-1975
Φ.Ε.Κ. τ.Δ' γιὰ τὴν ἐπέκτασιν τοῦ Ἀεροδρομίου Καστελ-
λίου καὶ κατασκευὴ ὁδοῦ πού συνδέει τὸ Ἀεροδρόμιον μὲ
τὶς ἐγκαταστάσεις καταυλισμοῦ.

β) Τῶν κατὰ τύχη ἐνυποθήκων πού ἔχουν γραφεῖ γιὰ
τὰ ἀκίνητα αὐτὰ ἢ τῶν δανειστῶν πού τὰ ἔχουν κατάρσει
ἢ τρίτων γενικῶς πού τὰ διεκδικοῦν ὅτι σύμφωνα μὲ τὴν 666/
1976 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἡρακλείου
ἢ τιμὴ πού καθορίσθηκε γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα ὅπως εἰκονίζον-
ται στοὺς σχετικούς κτηματολογικοὺς πίνakes καὶ διαγράμ-
ματα κατάρτεθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων
καὶ ἐκδόθηκε γι' αὐτὸ 1370/26 Ἰανουαρίου 1976 Γραμματίον
Συστάσεως Παρακαταθήκης ἀπὸ τὸ Γραφεῖο Παρακατα-
θηκῶν Καστελλίου Πεδιάδος γιὰ συνολικὸ ποσὸ πέντε
ἐκατομμυρίων ἑννιακοσίων μίξ χιλιάδων ἐξακοσίων ἐβδο-
μήκοντα ὀκτὼ δραχμῶν (5.901.678).

2. Ἡ ἀποζημιώσει αὐτὴ πρέπει νὰ ἀποδοθεῖ στοὺς δικαι-
ούχους σύμφωνα μὲ τὸ Νόμον.

Ἡ ἀπόφασιν αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ μὲ τὴν Ἐφημερίδα τῆς
Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἡρακλείῳ τῇ 7 Φεβρουαρίου 1977.

Ὁ Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΓΚΟΤΣΙΔΗΣ

Ἀριθ. 314

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀπο-
ζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων
εἰς τὸν Νομὸν Ρεθύμνης, (Νομ. Ταμεῖον Ρεθύμνης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟῦ ΤΑΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψιν τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971
«περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε εἰς
τοὺς παρακάτω :

α) Εἰς τοὺς ἔχοντας ἢ ἀξιούντας δικαιώματα κυριότη-
τος ἐπὶ τῶν ὑπ' ἀριθμοὺς 21 ἕως καὶ 91 ἀκινήτων πού
ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 71009/6-2-
1975 ἀποφάσεως τοῦ κ. Νομάρχου Ρεθύμνης (Φ.Ε.Κ. 63/
1975 τεύχος Δ') πρὸς διάνοξιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 4 ἐπαρχ.
ὁδοῦ Ν. Ρεθύμνης κατὰ τὸ τμήμα αὐτῆς Κάτω Ροδάκινο -
Παραλία Κόρακκα.

β) Εἰς τοὺς ἔχοντας ἐγγράφει ἐπὶ τῶν ἀνω ἀκινήτων
ὑποθήκην ἢ κατάρσει ἢ ἀπαίτησιν ὁποιοῦδήποτε τρίτου
διεκδικητοῦ ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 322/1976 ἀποφά-
σεως τοῦ Ἐφετερίου Κρήτης ὀριστικὴ ἀποζημίωσις γιὰ ὅλα
τὰ ἀκίνητα μετὰ τῶν ἐπικειμένων ὡς αὐτὰ φαίνονται εἰς τὸ
ὀριστικὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ
πίνakα, ἔχει κατάρθει εἰς τὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ
Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ γιὰ τὸν λόγο αὐτὸ τὸ ὑπ' ἀριθ.
5871/7-2-77 γραμματίον συστάσεως Παρακαταθήκης ἐκ

του ένταυθα Γραφείου Παρακ/κων και Δανείων για συνολικό ποσό δρχ/μων ένα εκατομμύριο τετρακόσες πενήντα τρείς χιλιάδες ένατο τριάντα μία (1.453.131).

2. Η άνω αποζημίωση πρέπει να αποδοθεί εις τους κατὰ Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο 9 Φεβρουαρίου 1977

Ο Πρόεδρος
ΛΘΑΝ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Άριθ. 315

(5)

Περὶ είδοποίησεως της γενομένης παρακκαθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εις τὸν Νομὸν Ρεθύμνης (Νομ. Ταμείου Ρεθύμνης)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη τὰ άρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ αναγκαστικῶν απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε εις τοὺς παρακάτω :

α) Εἰς τοὺς ἔχοντας ἢ ἀξιούντας δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ὑπ' ἀριθμοῦς 61, 76α, 119 καὶ ἀπὸ 180 ἕως 192 ἀκινήτων ποὺ ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Δ.10914/7653/30-11-1966 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (Φ.Ε.Κ. 201/1966 τεῦχος Δ') πρὸς διάνοιξη τῆς ὑπ' ἀριθ. 14 ἐπαρχ. ὁδοῦ Ν. Ρεθύμνης κατὰ τὸ τμήμα αὐτῆς Μικρὰ Ἀνώγεια - Ἀγία Εἰρήνη - Ρουσσοσπίτι - Μύλοι - Χρωμοναστήρι - Πρασίες).

β) Εἰς τοὺς ἔχοντας ἐγγράφει ἐπὶ τῶν ἄνω ἀκινήτων υποθήκη ἢ κατάσχεση ἢ ἀπαίτηση ὁποιοῦδήποτε τρίτου δικαδικητοῦ ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 41/1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ρεθύμνης ὁρισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωση γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα μετὰ τῶν ἐπικειμένων ὡς αὐτὰ ἐμφανίζονται εἰς τὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πῖνακα, κατετέθει εἰς τὸ Ταμεῖο Παρακκαθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐξεδόθη γιὰ τὸ λόγῳ αὐτὸ τὸ ὑπ' ἀριθ. 5870/7-2-1977 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης ἐκ τοῦ ένταυθα Γραφείου Παρακ/κων καὶ Δανείων γιὰ συνολικὸ ποσὸ δρχ/μων τριακοσίων ὀγδόντα ἑνῆα χιλιάδων ἑξακοσίων πενήντα (389.650).

2. Η άνω αποζημίωση πρέπει να αποδοθεῖ εις τοὺς κατὰ Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεῖ διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο 9 Φεβρουαρίου 1977

Ο Πρόεδρος
ΛΘΑΝ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ τοπικῆς ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σάμου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1) 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», προθεσμίας (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος, καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθμ. 106/1976, 371/1976 καὶ 1027/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 976/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαιμεν :

Ἄρθρον 1.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις καὶ ἡ τοπικὴ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σάμου εἰς τὰ ὑπ' ἀριθμ. 215 καὶ 218 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὡς καὶ ὁ χαρακτηρισμὸς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Τεχνικῆς Σχολῆς, ὡς ἐμφανίζεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ πεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε. 44425/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, ὧν τινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον (πρασινὰ) ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τοῦ παρόντος ἐγκρινομένου χώρου δι' ἐνέργειαν Τεχνικῆς Σχολῆς, ὡς εἰς τὰ ἐν τῇ παραγράφῳ 1 τοῦ παρόντος διαγράμματα ἐμφανίζηται.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὁροὶ καὶ περιορισμοὶ δομήσεως διὰ τὴν ἀνέγερσιν τῆς Τεχνικῆς Σχολῆς, ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάντα πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (35%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.

2. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων τρεῖς (3) με ἀνώτατον ὕψος αὐτῶν δώδεκα (12) μέτρα.

3. Μέγιστος συντελεστῆς δομήσεως ἑβδομήκοντα πέντε ἑκατοστὰ (0,75).

4. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Ν. Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Δεκεμβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

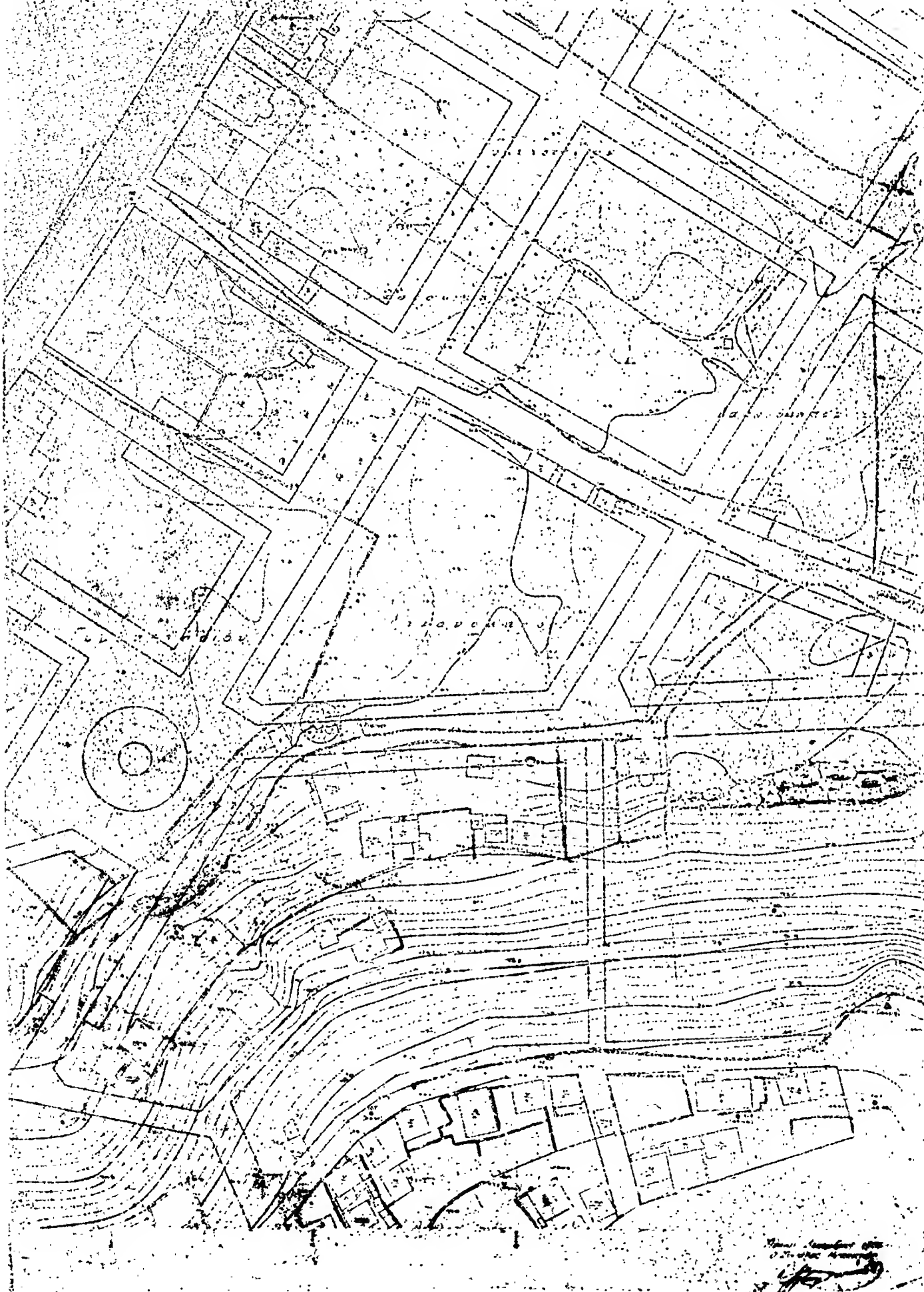
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

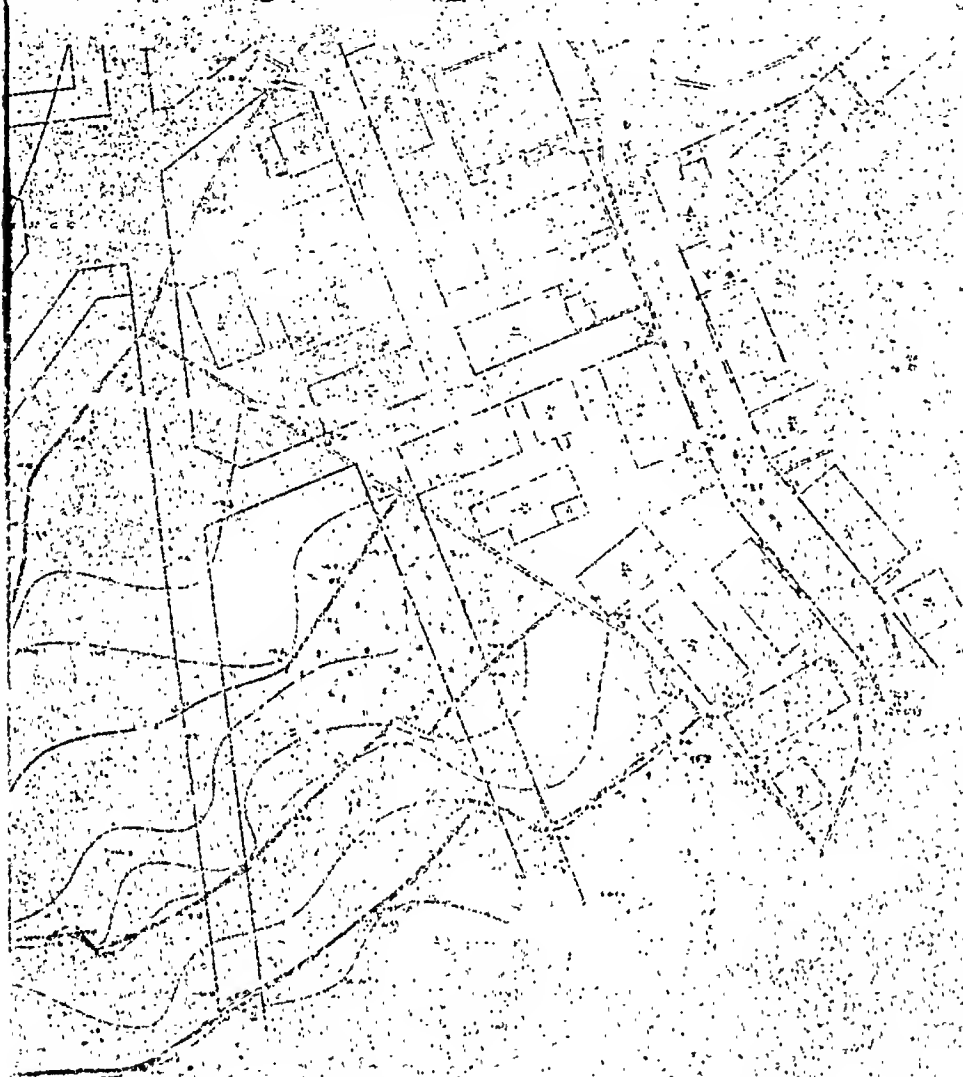
ΣΤΙΣ

[ΣΑΜΟΥ]

ΑΡ. ΦΥΛ. 9



ΘΕΟΣ [ΣΥΜΟΥ]



Εξοχότης
 25' από τον οριζόντιο άξονα
 και από τον κάθετο άξονα
 35' 1/2
 Άξονας οριζων 5
 Άξονας κατα 12 μέτρα
 Συντεταγμένες άξονα 0,75

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης Παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν Καβάλας.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 17659/10-1-1977 γραμματείου τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Καβάλας, ἡ Εὐστρατία σὺζ. Βασιλείου Τσικᾶ, κάτοικος Ἀθηνῶν, παρακατέθεσεν, ὑπὲρ τῶν εἰκαζομένων δικαιούχων, τὴν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 75/1976 ἀποφάσεως Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας καθορισθεῖσαν προσωρινῶς ἀποζημίωσιν τακτοποιήσεως καὶ ἐφαρμογῆς τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 92 οἰκοπεδίου τετραγώνου ἐγκριθέντος σχεδίου συν/σμοῦ ΠΑΛΗΟ Καβάλας, συμφώνως

13/17.7.75 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ Δ.Τ.Υ. Καβάλας ἤτοι :

α) Ἀνδρομάχης γήρας Μιχ. Νικητάκη κατοίκου Πιπλοῦ, πρὸς δρχ. 34.771,50 διὰ προσκυρουμένην ἔκτασιν 154.544 τ.μ.

β) Κων/νου Ἐλευθεριάδου, κατοίκου Καβάλας δρχ. 11.664 διὰ προσκυρουμένην ἔκτασιν 51.84 τ.μ.

Τὸ γραμμάτιον παρακαταθήκης, κατετέθη εἰς συμβολαιογράφον Καβάλας Παν. Αἰζίδην, συνταχθείσης ὑπ' ἀριθμ. 24.127/1976 πράξεώς του.

Ἡ καταθέτις

Ε. ΤΑΚΑ

(Ἀριθμὸς Τριπλοτύπου Ταμείου Π' Ἀθηνῶν 12973 τῆς 12-2-1977).